



Újévi köszöntő



Kedves Kollégáink! Tisztelt Olvasóink!

Szaktmánk minden területén nehéz évet zártunk 2009-ben. A nehézségek leglényegesebb forrása a világon eluralkodott gazdasági válság, melynek hatásai a földügyi ágazatot is súlyosan érintették. Ennek a válságnak a jellemzése nem tisztünk, de úgy véljük nem árt néhány ponton rámutatni annak hatásaira. A hitelválság miatti vásárlóerő csökkenés és a válságban az értékek gazdasági bizonytalansága az ingatlanpiacon észlelhető leginkább: a beruházások (beleértve a magáncélú lakásépítést és vásárlást is) nagymértékű visszafogása miatt az ingatlanok adatainak díjfizetés ellenében történő szolgáltatása iránti igény és a különböző változások ugyancsak díjköteles ingatlan-nyilvántartási átvezetésére irányuló kérelmek száma lényegesen csökkent. Ez alól csak a felszámolással kapcsolatos eljárások képeznek kivételt, melyek száma a válság következtében nagymértékben megnövekedett. S mint tudjuk, ezek az eljárások díjmentesek. Mindezek alapján azt is mondhatjuk, hogy a gazdasági válság egyik jó jellemzője, mutatója lehet a földhivatali intézmény hálózat bevételeinek alakulása. Márpedig ez a bevétel 2009-ben az előző évhez képest mintegy 25–30%-kal csökkent. A válság szakterületünket érintő mértéke számszakilag ezzel a százalékban kifejezett értékkel jellemezhető. De mit jelentett ez a gyakorlatban? Csökkentek a beruházások, illetőleg az ezek részét képező építkezések és természetesen ennek következtében azok geodéziai munkái is, kevesebb volt az ingatlan-nyilvántartási, földmérési feladatok mennyisége, a közmű felmérések és az ingatlanokat és földrészleteket érintő nagy beruházások geodéziai munkálatai.

Azt hihetnénk ilyen körülmények között, hogy szakterületünkön belül tömeges szakadásoknak és tragikus átalakulásoknak kellett bekövetkezniük. Ezzel szemben ilyenek mégsem történtek. Bár bizonyára volt néhány egyéni vállalkozó, földmérő, aki a válságot sajnos nem tudta megfelelően kezelni, összességében elmondhatjuk,

hogy a nehéz egy év rombolásai nem végzetesek. Mind a Társaságunkon belüli tevékenységből, mind a földhivatali intézmény hálózatban, a közigazgatás térinformatikai tevékenységében és a szakoktatásban is mégiscsak mozgalmas életnek lehettünk tanúi. A Magyar Földmérési és Geoinformatikai Vállalkozók Egyesülete és a Magyar Mérnöki Kamara Geodéziai és Geoinformatikai Tagozata vonaláról érkező hírek sem mondanak ennek ellent.

A kilencvenes évek közepének földmérési alaptérképi szabványosítási eredményei alapján és az NKP keretében kölcsönből 2007. végére megvalósított térkép digitalizálás adatait 2009-ben sikerült a földhivataloknál a FÖMI által 2008–2009-ben kifejlesztett DATR elnevezésű objektum orientált adatbázisba szervezni. Az FVM Földügyi és Térinformatikai Főosztálya döntésének, a FÖMI fejlesztéseinek és innovatív erőfeszítéseinek, a földhivatalok odafigyelő és eredményváró munkájának az eredményeként a 2009. év úgy tekinthető, hogy az egységes ingatlan-nyilvántartás teljessé vált az egész országban: nemcsak a jogszabályok és szervezetek szintjén, hanem az adatbázisok tekintetében is előállt az egységesség, amelynél az ingatlanok tulajdonjogi és geometriai adatai integráltan, objektum orientált adatbázisban jelennek meg. Mindez jelentős tény nem csupán az ingatlanok nyilvántartása szempontjából, hanem azért is, mert ezek az adataink a mindenkori téradat infrastruktúrának egyik alapvető részét képezik, amely nemcsak a tulajdonjog biztonság garantálásához szükségesek, hanem a műszaki–gazdasági–pénzügyi és közigazgatási életünk minden térinformatikai jellegű tevékenységéhez is, biztosítva ezzel a szakterületi privát szféra számára a munkalehetőséget.

Tisztelt Olvasóink! Örömmel mondhatjuk el, hogy szakterületünk legkülönbözőbb érdekeit összefogó és lehetőségeit kihasználni hivatott civil szervezetünk, a Magyar Földmérési, Térképészeti

és Távérzékelési Társaság 2009-ben is kiterjedt aktivitásról tett tanúbizonyságot.

Júliusban Nyíregyházán megtartottuk legjelentősebb szakmai találkozóinkat, a Vándorgyűlést. Ezen az eredményes és színvonalas rendezvényen szakmai programok és társasági összejövetel formájában is találkoztunk egymással, földmérők, térképészek, földügyi szakemberek, távérzékelők és térinformatikai szakemberek úgy a vállalkozói körökből, mint az oktatás, közigazgatás és a földhivatali intézmény hálózat területéről, s nem utolsósorban az MTA és az MMK, mint köztestületek vonaláról.

Talán a válságnak is volt köszönhető az, hogy szakembereink aktivizálódtak, keresvén a lehetőségeket, az összhangot, a megoldást és a kilábalást a nehéz helyzetből. Az ország legkülönbözőbb területein az MFTTT területi csoportok – időnként a kamarai tagokkal és oktatási szakemberekkel karöltve – szakmai összejöveteleket szerveztek, találkozások és továbbképzés jelleggel. Kiemelten kell megemlíteni a GIS Open székesfehérvári tavaszi konferenciáját, az erdélyi magyar földmérők által Szovátaföldön szervezett földmérő találkozót, a Szolnokon, Békéscsabán, Pécsen szervezett területi csoport összejöveteleket. Az MFTTT szakosztályai közül a Topográfiai Szakosztály ankétját és a Fotogrammetriai és Távérzékelési Szakosztály Fény-Tér-Kép címen rendezett konferenciáját. Ezek a rendezvények az újdonságok kerültek napirendre: a már említett DATR fejlesztés eredményei, földhivatali alkalmazása és egységességének fontossága, szakigazgatásunk GNSS Szolgáltató Központjának szolgáltatásai a precíziós és a joghatással bíró geodéziai feladatok megvalósításához, a térbeli és ingatlanjogi alapadatkörként szolgáló ingatlan-nyilvántartási adatok TAKARNET hálózaton keresztül, és központi ügyfélkapu felhasználásával történő non-stop szolgáltatásának fejlesztése, valamint a térinformatikai célú képfeldolgozás új módszerei. Életterünk a Föld és az épített/szervezett környezet! A Földügyi és a Földmérési és Területfejlesztési Szakosztályok működésének aktivitása sajnos nem volt kielégítő.

Nem várt sikert hozott Társaságunk és a Magyar Földmérő és Geoinformatikai Vállalkozások Egyesülete közös felhívásában Székesfehérvárra, december 7-én szervezett konferencia, amely az ingatlan-nyilvántartási térképeink minőségével, a javítás lehetőségeivel és a nagy tömegű vezetékjog bejegyzések kapcsolódó feladataival, problémáival foglalkozott. Kiemelten fontos ez a téma, mivel az energiahálózatok elmúlt évtizedekben

közismerten elmaradt vezetékjogi bejegyzéseinek pótlására az elmúlt években hozott jogszabályok kötelezik a vezetékjog tulajdonosokat és ez a Nemzeti Kataszteri Program pénzügyi volumenéhez közelítő nagyságrendű feladattal jár. A vezetékjog bejegyzéssel kapcsolatos geodéziai és ingatlan-nyilvántartási munkálatok országos kiterjedtsége és sok milliárd forintos költségháttere a földhivatali eljárásrendek és a földmérő vállalkozói tevékenység összehangolását teszik szükségessé, együtt a kataszteri térképek minőségjavításával és ehhez az adódó lehetőségek kihasználásával. Ez a jövő év egyik nagy feladata szakterületünkön.

A Geodézia és Kartográfia szaklapunk is kiemelkedő évet tudhat maga mögött. A jövő évben ezt a színvonalat folytatnia kell. A szaklap főszerkesztője, szerkesztősége és a laptulajdonos MFTTT és FVM FTF felé véleményező és minősítő fórumként működő Szerkesztőbizottság decemberi ülésén megállapította, hogy szaklapunk megjelenése rendszeres, színvonalas és szakmaiságában is sokrétű. A javítani valók között szerepel a cikkek lektorálási rendszerének megerősítése és az egyes számok szakterületenkénti kiegyenlítettebb tartalmának elérése, különös tekintettel a földügyi és földhivatali kérdések korábban fokozottabb bemutatásával.

A 2009. évet számítjuk szaklapunk fennállása 60. évfordulójának. Ez alkalomból 11 témakörben szakreferensek tekintették át az elmúlt hatvan év szakmai fejlődési vonalait lapunk hasábjain. Ez szép teljesítmény volt és új színeket hozott.

A szaklapunk tulajdonosainak képviselőiként ezúton mondunk köszönet Főszerkesztő úrnak és a Szerkesztőségnek, valamint a FÖMI-nek és a HM Térképészeti kft.-nek, a Geodézia és Kartográfia szerkesztésével, nyomdai munkáival és kiadásával kapcsolatos tevékenységükért, ill. támogatásukért.

Kedves Kollégák! Nem gondoljuk, hogy egy dátum, nevezetesen január 1. bármiben szakadást jelentene. A kezdődő új esztendőben munkáinkat változatlanul tovább folytatjuk. Azt azonban reméljük, hogy az új év változásokat hoz. Szeretnénk hinni, hogy a világban lezajló folyamatok eredményeként a válság területén elmozdulás következik be és talán ily módon a megújuló gazdasági élet szakterületi tevékenységünket is újra nagyobb lendületbe hozza. 2010-ben kormányváltásra is sor kerül, amely – bár még nem tudjuk milyen módon, de – mindenképpen hatással lesz a szakterületünkön végzendő tevékenységeinkre. Sok tennivalónk van a kialakulófélben lévő

informatikai társadalomban és – kapcsolódóan – jogszabályaink korszerűsítésében és a téradat-infrastruktúra kiépítésben.

Újévi köszöntőnkben szakmai hittel biztatjuk minden kollégánkat és a szakterületünkön, vagy a hozzá kapcsolódó területeken működő intézményeket, vállalatokat és vállalkozókat, továbbá az informatika szakembereit és a kapcsolódó tudományok művelőit arra, hogy a szervezetek és az adatok szintjén együttműködjenek. Alakítsák adataikat úgy, hogy azok egymáshoz bármikor kapcsolódhassanak, interoperábilisak legyenek és szolgálják a közös web felületeken való megjelenést. Az adatpolitika, az adatár és a vállalkozási költségek tekintetében egyezzenek meg egymás között, tárcaszinteken, valamint éljenek befolyással a kormányzat irányában, ill. találják meg ahhoz a kapcsolódást, azzal az összhangot. E buzdítás mögött nyilvánvalóan az rejlik, hogy immár az Európai Unió is jogszabályt alkotott a térbeli adatok infrastruktúrájának a megvalósításáról. Az EK 2/2007 jelű, INSPIRE elnevezésű irányelve hatályos. Nemzeti szintű megvalósításának és kiteljesedésének igen jelentős éve 2010 lesz. A feladat végrehajtása a téradatok ügyében érintett szaktárcák, szakmai intézmények és szervezetek összefogását igénylik sokkal magasabb szinten, mint ami eddig volt. Nehogy nagyon lemaradjunk a többi országhoz képest! Nehogy a nem teljesítés esetén az EU szankcionálja országunkat. Az INSPIRE-hez kapcsolódó nemzeti téradat infrastruktúra megvalósításában a KvVM és az FVM között legyen az együttműködés – az előző évekhez viszonyítva – sokkal szervezettebb és nemzeti érdekeket képviselő! Azt várjuk, hogy a szervezetek e megvalósítást segítsék és saját vonalukon ösztönözzék! Ennek egyik példjaként támogatjuk és elvárjuk, hogy az agrár-támoga-

tások rendszerének működési alapjául szolgáló Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer (MePAR) az INSPIRE jegyében valósítsa meg a térbeli adatoknak azon integrációját, illetve kereszt-megfeleltetését, amelyek a támogatás odaítélésekor hazánk gazdaságának egyik alappilléret képező mezőgazdaság erősítésében játszhatnak döntő szerepet. Természetesen folytathatnánk a sort a környezetvédelmi, a természetvédelmi, a közlekedési és közúti információs rendszerek, és sok-sok más térbeli információs rendszer infrastruktúra illesztése vonatkozásában is.

Az EU szintjén – a világ többi országához hasonlóan – jogszabályban megfogalmazott téradat infrastruktúra társadalmaink gondolkodásának, valamint kezelhető és fenntartható fejlődésének az érdekeit szolgálja, teret hódít. Ebből nyilvánvalóan adódik, hogy szakmai társadalmunk számára ingatlan-nyilvántartási, földügyi, távérzékelési és térinformatikai feladatok bőséges köre jelenik meg a jövőben és ad munkát mindannyiunknak. Ez is értelmet ad civil társaságunkban való együttműködésünknek, köztisztületi érdekszféráinknak, az MTA és az MMK keretein belüli előrehaladásnak és érdekképviselőnek, a vállalkozásoknak, a privát szférának és a közigazgatásnak egyaránt, valamint az oktatás legkülönbözőbb formáinak, időzítéseinek és módszereinek.

Azzal a jókívánsággal köszöntjük Önöket, hogy együttműködésben és életünk fenntarthatóságának jegyében folytassuk tevékenységeinket az elkövetkezendő esztendőben! Mindannyiunk kívánunk ehhez összhangot, megegyezést, tudást, erőt és egészséget!

Horváth Gábor
az FVM FTF
főosztályvezetője

Dr. Mihály Szabolcs
az MFTTT
elnöke

Tisztelt Tagtársunk!

Emlékeztetőül felhívjuk figyelmüket, hogy a 2010. évi tagdíj befizetéséhez szükséges csekket előző (decemberi) számunkkal postáztuk. 2010-ben a tagdíj összege változatlan maradt:

| | |
|--|----------|
| Tagsági díj (lap juttatással) | 4 800 Ft |
| Nyugdíjas, diák (lap juttatással) | 3 000 Ft |
| Nyugdíjas, diák (lap nélkül) | 700 Ft |
| 70 év felett díjmentes (lap juttatás nélkül) | |

A folyóirat folyamatos küldése érdekében kérjük mielőbb rendezze tagdíját, melyet átutalással is intézhet.

Bankszámlaszámunk: MFTTT 10200830-32310308

A megjegyzés rovatban itt is feltétlen jelezze pontos lakcímét!

Köszönettel

MFTTT Titkárság