

FELÚJÍTOTT MŰEMLÉK ÉPÜLETBEN A TATAI KÖRZETI FÖLDHIVATAL

Tatán, 2004. február 12-én 14.30-kor, a meghívott vendégek és a földhivatal köztisztviselői jelenlétében kezdetét vette a Tatai Körzeti Földhivatal számára új, egyébként – hozzáértő módon felújított – műemlék épület átadásának ünnepe.

A beruházáshoz a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium biztosította a támogatást, így a jelképes átadásra a tárca képviseletében megjelent dr. Berczi Norbert helyettes államtitkár rövid ünnepi beszéde keretében került sor. Gergő József, a Komárom-Esztergom Megyei Földhivatal vezetőjének megnyitó és üdvözlő szavait követő beszédében dr. Berczi Norbert kitért a Hivatal megalakulásának, illetékességi területe és feladatai változásainak körülményeire,



A szalag átvágásának ünnepélyes pillanata (Dr. Berczi Norbert helyettes államtitkár (jobbról) és Gergő József hivatalvezető, Komárom-Esztergom Megyei Földhivatal)

az egyre növekvő terhelésre, ami egyébként a földügyi, térképészeti szakterület egészére jellemző. Utalt a szakág előtt álló feladatokra, melyeknek különös jelentőséget ad Magyarország közeli uniós tagállami státusza. Az épület átadása kapcsán nem mulasztotta el megköszönni a fáradozását mindazoknak, akik hozzájárultak ahhoz, hogy hosszú, nélkülözös évek után végre korszerű munkafeltételek alakulhattak ki a tatai földhivatalban is. Kiemelte, ez az eredmény abból a szempontból is dicséretes, hogy ez a történelmi múltú, kiváló adottságokkal rendelkező város, Tata egy olyan hivatali elhelyezéssel gazdagodott, mely méltó a csodálatos környezethez és méltó a földügyi szakigazgatás rangjához, jelentőségéhez.

Az épület átvevője Maszlovér Imre, a Tatai Körzeti Földhivatal hivatalvezetője volt. Az ő beszédéből idézünk:

„Most, amikor Helyettes államtitkár úrtól a kollégáim és a magam nevében átveszem ezt a gyönyörű műemlék épületet, engedjék meg, hogy néhány mondatral emlékezzek az elmúlt távoli, és mégis oly köze-

linek tűnő időszakra, emlékeztetve Önöket a Földhivatal, illetve a jogelődje által használt épületekre, ahol mintegy 40 év távlatában az intézmény működött. Szívesen emlékezem erre a történelmi múltra, melynek magam is részese voltam.

Talán már kevesen emlékeznek arra, hogy a Földhivatal jogelődjeként működő Állami Földmérés és Térképészeti Hivatal tatai kirendeltsége a Hajdú utcában működött, nagyon szerény körülmények között. 1967. augusztus 1-jén a Tatai Járási Földhivatal a Járási Tanács épületében, az akkor November 7. tér 9. szám alatt alakult meg, Molnár Józsefné vezetésével.

Innen a helyszűke miatt rövid időn belül a Bajcsy-Zsilinszky út 7. szám alá, egy családi házba költözött a Hivatal, az előzőeknél már valamivel kedvezőbb környezetbe.

1972-ben a bíróságoktól a telekkönyvi részlegek átkerültek a járási földhivatalokhoz. Tatán a telekkönyv a Kossuth téren, a bíróság épületében volt. 1975. január 1-jén megszűntek a járási földhivatalok, átalakultak városi földhivatalokká. A Tatai Járási Földhivatalból alakult meg a Tatabányai és a Tatai Városi Földhivatal.

1978-ban ismét költöztünk, a Görögheők út 18. szám alatti székházba. Ekkor a hivatalvezető már Németh Zoltán volt. Az az épület is műemlék, viszont akkor – fedezet hiányában – a felújításra nem került sor.

1993-ban a Hivatalt már az Agostyáni út 1–3. szám alatt találjuk, ingyenes használati joggal, ahol együtt éltünk a Városi Bírósággal, az Ügyészséggel, a Tatai TV-vel és egy biztosító-társaság képviselőjével. Bár kapcsolatunk felhőtlen volt (és a mai napig is az) a fenti intézményekkel, mégis – az eltérő ügyfélforgalomból adódóan – voltak problémák. Az épületre felépítése óta jelentősebb összeget nem költöttek, ezért az állaga nagyon leromlott. Nem véletlen, hogy a Városi Bíróság most nagy erőket és pénzt mozgósít az irodaház rendbetételére.

Nem tudtuk megoldani a Hivatal egy szinten történő elhelyezését, így mind a földszinten, mind az első emeleten osztoznunk kellett másokkal. Az ügyfeleinket egy sötét, szűk folyosón szolgáltuk ki, nem kevés bosszúságot okozva a várakozóknak. Nem tudtuk hivatalunkat ügyfélfogadási időn kívül bezárni, így az ügyfelek gyakran hátráltatták ügyintézőink munkáját. Az alagsori irattár tetőszerkezete annyira tönkrement, hogy már beázástól kellett tartanunk.

A helyzet az összes érintett számára tarthatatlanná vált, ezért kezdeményeztük a Hivatal elhelyezésének megoldását a város Önkormányzatánál, majd a Megyei Földhivatalnál, illetve a Minisztériumnál. Kérésünk meghallgatásra talált. Így jutottunk el a mai napig, amikor birtokba vehetjük ezt a gyönyörű épületet, amely

minden tekintetben kielégíti a korszerű, európai elvárásoknak is megfelelő munkahely iránti igényeket. Ez az épület és a hozzá kapcsolódó modern berendezések lehetőséget teremtenek arra, hogy a Tatán és környező településeken élő ügyfeleinket méltó környezetben fogadjassuk, ügyeiket a lehető leggyorsabban elintézhessük.

Szeretném megköszönni mindazok áldozatkész munkáját, akik hozzásegítettek bennünket ahhoz, hogy birtokba vehessük új munkahelyünket.

Megköszönöm a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium, a Földügyi és Térképészeti Főosztály és a Költségvetési Főosztály vezetőinek, hogy biztosították az anyagi fedezetet az épület megvásárlásához és felújításához. Köszönöm Országgyűlési képviselő úrnak, a város vezetőinek támogató segítségét, a Megyei Földhivatal vezetőinek, tervező úrnak, a Műemlékfelügyelet munkatársainak és az építés kivitelezésében résztvevőknek azt az összehangolt, tudatos munkát, melynek eredményeképpen ma avató ünnepséget tarthatunk. Megköszönöm azok munkáját, segítségét is, akiket eddig nem említettem, de fontos részesei voltak új munkahelyünk megteremtésének. Köszönöm munkatársaimnak, hogy a költözködést problémamentesen és gyorsan megoldották úgy, hogy az ügyfélfogadás egy percig sem szünetelt.

Kollégáimnak kívánom, hogy jó egészségben és megelégedésükre dolgozzanak ebben az épületben, ügyfeleinknek pedig azt kívánom, hogy érezzék az ügyintézés menetében és a határidők rövidülésében azt a minőségi javulást, melyet ez az új elhelyezés biztosít. Én a magam részéről ehhez minden segítséget megadok.

Köszönöm, hogy meghallgatták rövid visszatekintésemet. Ezennel az épületet Helyettes államtitkár úrtól átveszem."

Az elhangzott beszédekét követően szót kért Tóth András országgyűlési képviselő, aki személyes tapasztalataira is utalva értékelte azt a nagy és pozitív változást, melyet az új körülmények jelentenek a Hivatal köztisztviselői és ügyfelei szempontjából. Gratulált ehhez a nagyszerű eredményhez.

A hivatalos program zárásaként a nemzeti színű szalag átvágása, majd az épület bejárása következett. Ehhez a napirendhez később csatlakozott Benedek Fülöp közigazgatási államtitkár is, dr. Tömör László, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet elnöke társaságában, akik egyéb fontos programjuk miatt nem tudtak az ünnepségen részt venni.

A kellemes események sora egy fogadással folytatódott, melynek helyszíne a közeli Kristály vendéglő volt.

Szerkesztőség

KORSZERŰ MUNKAKÖRÜLMÉNYEK A NAGYATÁDI KÖRZETI FÖLDHIVATALBAN

2004. február 19-én 11.00 órakor kezdődött az a kibővített állománygyűlés, mely a Nagyatádi Körzeti Földhivatal felújított, új bútorokkal berendezett, korszerűsített helyiségcsoportja átadásának méltó, ünnepélyes keretet biztosított.

A körzeti földhivatal illetékességi területe Somogy megye délnyugati részén 35 településre terjed ki, benne két kisváros van: Nagyatád és Csurgó. A körzet egyébként aprófalvas jellegű.

A Földhivatalban 23 köztisztviselő látja el a földügyi szakigazgatás feladatait. Felelősségteljes munkájukat évekig mostoha körülmények között végezték. Elég,



Európai színvonalú ügyfélfogadó (Nagyatád)

ha a börtönrácsra emlékeztető bejárati ajtó mögött fűtetlen folyosón várakozó ügyfelekre, még a telekkönyvi hivatalból áthozott pultok mögött álló ügyfélfogadó tisztviselőkre, az elhasznált bútorzatra és toldozott – sokszor meghibásodó – számítógépes hálózatra gondolunk, rögtön nagyot javul a végzett munka értékének megítélése.

A helyiségek felújítását a hivatal működése közben végezték. Az épület teljes rekonstrukciójára – sajnos – nem kerülhetett sor, mivel az építmény önkormányzati tulajdonban van, az anyagiak pedig ott is korlátozottak.

A Földhivatal felújításánál – a munkavégzést segítő korszerű környezet megteremtése, egy stabil csillagpontos számítógépes rendszer létrehozása mellett – kultúrált környezetű ügyfélváró és fogadótér kialakítását tűzték ki célul. A mozgássérültek bejutását az önkormányzat tette lehetővé, feljáró építésével, a munkálatok közbeni működéshez pedig helyet biztosított.

A felújítást 2003 októberében kezdték el, ajánlatkérési közbeszerzési eljárás lefolytatásával. Felújításra, illetőleg korszerűsítésre került a padlózat, a fűtés, a vi-

lágítás. Kezelhető körülmények alakultak ki az irattárban és a térképtárban. A céloknak megfelelő bútorzat készült, felújították a beépített bútorzatot is. Megfelelő klíma berendezéssel védett szerver szoba a számítógépes működés fontos biztosítéka. Az épület adott-ságai miatt, nyáron egyes munkaszobákban, a déli órákban a munkavégzés lehetetlen volt, ezért ezekbe is klímaberendezés került.

A munkálatokhoz szükséges 24 millió Ft-os felhalmozási előirányzatot az FVM biztosította.

A hivatalos programot *Berényi András*, a Somogy Megyei Földhivatal hivatalvezetője nyitotta meg, és köszöntötte a megjelenteket.

Az FVM-t *Apagyi Géza*, a szakmai felügyeletet ellátó Földügyi és Térképészeti Főosztály főosztályvezetője képviselte, aki rövid beszédében összefoglalta a beruházás minisztériumi támogatásának indokait, és azon meggyőződésének adott hangot, hogy jó helyre és célokra fordították a pénzt.

„A határidőre elvégzett szép munka dicséri a kivitelező vállalkozót, az ideiglenes elhelyezkedés helybiztosításáért pedig a város önkormányzatát illeti köszönet. A megújult környezetű, korszerű hivatalt jelképesen azzal adom át, hogy a felújítás, a belső építés, a fűrés-faragás, a kétszeri költözködés áldatlan körülményei közben tanúsított munkamorált, hozzáállást a minisztérium vezetése nevében külön megköszönöm a Hivatal vezetőjének és munkatársainak. Ezt a továbbiakra nézve is fontosnak tartom, mert a 2004. év terhei sem lesznek kisebbek, bár más jellegűek. A fővárosi ügyirathátralék feldolgozásában való részvétel, a belterületi vektoros térképek előállítási folyamata, a naprakész változásvezetés mellett, idén az részarány-tulajdon-rende-zés során keletkezett osztatlan tulajdonközösségek felszámolási munkái is lassan elindulnak. Mindezekhez sok sikert kívánok!” – e szavakkal zárta átadó beszédét *Apagyi Géza* főosztályvezető.

Az elhangzottakra *dr. Trefeli Katalin*, a Körzeti Földhivatal vezetője válaszolt.

„Főosztályvezető Úr! Hivatalvezető Úr! Polgármester Úr! Osztályvezető Asszony és Urak! Hivatalvezető Urak! Kedves Munkatársaim!

Nagy örömmel veszem át – munkatársaim nevében – Főosztályvezető úrtól a megújult hivatalt, és egyben megköszönöm a minisztérium támogatását, mely nélkül ez a beruházás nem valósulhatott volna meg.

Köszönöm *Berényi András* úrnak, a Somogy Megyei Földhivatal Vezetőjének támogatását és segítő közreműködését.

Külön is szeretném megköszönni *dr. Barna Lajos*-nének (Erikának), a Megyei Földhivatal pénzügyi osztályvezetőjének azt a sok-sok odafigyelést, bátorítást,

szakmai irányítást, melyet hol személyes megjelenése során, hol telefon útján nyújtott számunkra a mögöt-tünk lévő nehéz időszakban. Nagyon köszönöm.

Távollétében is köszönet illeti a Korenika és társai Kft.-t, mint kivitelezőt, melynek munkatársai az igényes és színvonalas megvalósítás mellett maximális segítséget nyújtottak a munka és szervezés során fel-merült problémák megoldásában is.

Köszönöm Nagyatád Város Önkormányzatának azt segítséget is, hogy az átalakítási munkálatok hosszú hónapja alatt helyet biztosítottak a munkavégzéshez. Úgy gondolom, hogy az itt megvalósult beruházásra maga a város is büszke lehet, hisz ezáltal Nagyatád is gazdagodott.

És köszönöm munkatársaimnak azt az önzetlen, áldozatkész hozzáállást, a türelmet és toleranciát, melyet az átépítés »vészerhes« időszaka alatt tanúsítottak, zökkenőmentessé téve az ügyfelek kiszolgálását és a napi feladatok végrehajtását. Köszönöm, hogy amikor ténylegesen részt kellett venni az adott időszakban a munkavégzés feltételeinek megteremtésében, a pakolódásban, az irattár áthelyezésében, a takarításban (hogy csak néhány dolgot soroljak), akkor mindenki egy emberként tette a dolgát. Egy Tamási Áron idézet jut eszembe: »Azért vagyunk a világon, hogy valahol otthon legyünk benne.« Én minden munkatársamon éreztem, és most is érzem, hogy egy kicsit otthonának tekinti ezt a hivatalt, és az ember az otthonáért szívesen tesz. És az sem mindegy, hogy ez az otthon külsőségeiben milyen. Most megadott nekünk, hogy szép és kulturált körülmények között dolgozhatunk, hogy európai igényességgel kialakított hivatalban fogadhatjuk ügyfeleinket. Munkánknak színvonalban is meg kell felelnie ennek az igényességnek.

A munkavégzés feltételeinek javítása révén nagyobb részt tudunk vállalni a közös felelősséggel járó feladatokból is. Törekszünk a hátralékmentes ügyintézésre és a tevékeny közreműködésre a budapesti ügyirathátralék felszámolásában. Fontos és mindig az egyik legfontosabb lesz az ügyfelek udvarias, segítőkész kiszolgálása, melyet most kulturált, kényelmes, barátságos, a mozgássérült emberek által is akadálymentesen megközelíthető ügyfélfogadó térben tudunk megvalósítani.

Még egyszer köszönöm mindenkinek a munkáját, a támogatását, köszönöm munkatársaimnak azt, hogy ebben a mi kis munkahelyi otthonunkban igyekeznek olyan család lenni, ahol mindenki legjobb tudása szerint teszi a dolgát, és jól érzi magát. Kívánok mindannyiunknak erőt, egészséget, nagy munkabírást, sok sikerélményt, optimista szellemet, türelmes ügyfeleket, sok egyszerű ügyiratot és hátralékmentes, törvényes ügyintézés.

Ezennel átvesszem Főosztályvezető úrtól megújult hivatalunkat.”

Ezt követően *Ormai István*, Nagyatád város polgármestere kért szót, és gratulált az igen ízléses és praktikus megoldásokhoz, amelyek példaként szolgálhatnak a város többi hivatala, közintézménye számára.

A nemzeti színű szalag átvágása után, Hivatalvezető asszony végig vezette a vendégeket a hivatal helyiségeiben, és bemutatta az ott dolgozókat a látogatóknak, akik Somogy megye földhivatalinak és a város partner intézményeinek képviselőitében voltak jelen.

A meleg, baráti hangulatú programot egy fogadás zárta, a város egy közeli éttermében.

Szerkesztőség



SZÉP MAGYAR TÉRKÉPEK 2003-BAN

Minden évben nagy érdeklődés kíséri azoknak a térképeknek megjelenését, értékelését és kiállítását, amelyeket az előző évben magyar kiadók műhelyeiben szerkesztettek meg. 2004 március 26-án is sor került az Országos Széchényi Könyvtár és a Lázár Deák Térképészeti Alapítvány Kuratóriuma szervezésében a Szép Magyar Térkép 2003 és a Digitális Magyar Térkép 2003 című nyilvános pályázat ünnepélyes eredményhirdetésére és a kiállítás megnyitására az OSZK Budai Vár I. emeleti helyiségeiben. A nagy előadótermet teljesen megtöltő térképkiadók, térkép-szerkesztők és térképhasználók tanúi lehettek számos kiadvány méltatásának és díjátadásának, valamint megtekinthették a csaknem 100 kiállított térképet. A Könyvtár olvasótermében pedig bekapcsolhatták a számítógépeket, hogy a digitális térképanyagokat megtekinthessék.

Az ünnepély megnyitó beszédét *dr. Klinghammer István* professzor, az ELTE rektora, az Alapítvány elnöke tartotta, aki kiemelte a benyújtott pályázatok készítőinek, kiadóinak szívet-lelket gyönyörködtető munkáit és a térképész szakterület művelőinek a „tér”, a „kép” és az „ész” vonatkozásában itt is megnyilvánuló érdekeit.

A pályadíjakat az OSZK főigazgató-helyettese, a Térinformatika c. lap különdíját *Szabó Szilárd* főszerkesztő, a kerékpárosok számára készített legkiemelkedőbb térképért járó díjat a Szövetség elnöke adta át.

A kiállítás megnyitója után *Szarvas András*, a Térképészeti ügynökség vezetője fehér asztal mellett adott alkalmat szakmai eszmecserére.

A kiállítás még 2004. ápr. 30-ig megtekinthető az Országos Széchényi Könyvtár I. emeleti kiállító termében.

Dr. Karsay Ferenc

Az alábbiakban közreadjuk a március 1-jei bírálati munkáról szóló jegyzőkönyv szerkesztett szövegét, a díjazottak ismertetésével.

„A Bíráló Bizottság előjáróban megállapította, hogy a térkép-előállítók és -forgalmazók szakmaszeretét és értékes tevékenységét tükrözi az a 115 térkép, atlasz, CD és egyéb digitális állomány, amit a 2003. esztendőben közreadtak, és a pályázatra is beérkezett. Feltétlenül tükrözi azt az érdeklődést, igényt és keresletet is, ami a térképhasználók körében a legkülönbözőbb térképfajták iránt megnyilvánult. A »Szép magyar térkép 2003« és a »Digitális magyar térkép 2003« bíráló bizottsága a pályázati felhívásban közzé tett szempontok szerint öt kategóriában választotta ki a beérkezett pályaművek közül a legszebbeket. A kategóriák a következők voltak:

1. az idegenforgalmi,
2. a tudományos,
3. az oktatási térképek csoportja;
4. a térképsorozatok, végül
5. a digitális térképek csoportja.

A Bizottság összesen 6 első, 3 második és 4 harmadik díjat ítelt oda. Ezekon kívül 9 munkát részesített díjszerűen.

1. Az idegenforgalmi térképek és atlaszok csoportja

Első díjat nyert:

A Kemeneshát és a Kemenesalja turistatérképe, a Cartographia Kft. pályázata, mely 1:60 000 méretarányban jól érzékelteti a terület látványosságait, nevezetességeit és azok megközelíthetőségét. Az új kivágatú kiadvány napi turisztikai térképigényeket pótol, figyelembe véve napjaink differenciált elvárásait. A széleken látható fényképek jelentősen növelik a térkép használhatóságát. Színezése megnyerő külsőt kölcsönöz bőséges tartalmának.

Második díjat nyert:

Szlovénia, Horvátország, Bosznia-Hercegovina 1:600 000 méretarányú idegenforgalmi térképe a Szarvas András – Kárpátia Térképműhely Kft. – Hibernia Nova Kft. kiadásában. A közreadott autó- és várostérkép a volt Jugoszlávia ÉNy-i utódállamait mutatja be gazdag tartalommal, árnyékolt domborzatábrázolással. A jelenlegi turistacélpontok síkrajzi felvétele kellően részletes, és különösen a tengerparti részeit mutatósak. Figyelemfelkeltőek a melléktérképek is,