

kus, alfanumerikus és ezek együttes információinak létrehozása, változásvezetése.

4. **Minden földrészletnek egy egyedi és megváltoztathatatlan kódot (azonosítót) kell adni**, bármely másától eltérőt. Ha lehetséges, ez az azonosító tartalmazza mindazokat az elemeket, amelyek lehetővé teszik a földrészlet helyének szabatos meghatározását valamilyen koordináta rendszerben.

5. **Minden önálló földrészletet, valamint bármely épületet vagy bármely felszín alatti és feletti, helyhez kötött létesítményt szabatosan kell leírni a Kataszterben.** A fentiek alapján az adatmodelleket, melyek tartalmazzák a tulajdonjogi információkat, birtokhatárokat, területi adatokat, valamint a meglévő épületek és létesítmények, a földminőség, a földhasználat és a környezeti minőség adatait, pontosan meg kell határozni.

6. Ezen együttes információk mellett **a Katasztert nyílt adatbázisként kell kezelni**, amely képes magába foglalni bármely más információt a földrészletről, mind a Tagállamok, mind az EU igényeinek megfelelően. Minden bizonnyal különös figyelmet kell fordítani olyan lényeges információkra, melyek támogatják az ingatlan adózást vagy a rendezési tervek készítését. Hasonlóképpen a Kataszternek tartalmaznia kell azokat az információkat és számítógépes alkalmazásokat, amelyek lehetővé teszik a tömeges ingatlan-értékbecslést.

7. **A Kataszterben és az Ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett információk összhangját és konzisztenciáját biztosítani kell.** A Kataszterben és az Ingatlan-nyilvántartásban meglévő információk együttes felhasználásának garantálnia kell a tulajdonnal és a földhasználattal kapcsolatos jogoknak, a földpiac védelmének és növelésének, valamint a kapcsolódó beruházásoknak a békés gyakorlatát az EU-ban.

8. **A Katasztert számítógépes eszközök segítségével kell kezelni**, melyek lehetővé teszik az információk jobb kezelését és hozzáférését, és vegyülnek azon technológiákkal, melyek garantálják az Információs Társadalom fejlődését.

9. A különböző országok kataszterért felelős hatóságainak **növelniük kell a kataszteri információk fokozott felhasználását annak érdekében, hogy alkalmazhassák országaikon belül azokat az irányelveket, amelyek a földügyi információkra támaszkodnak.** Ugyancsak együtt kell működniük abban, hogy az Európai Unió irányelvek alkalmazásában is felhasználják ezeket a területi információkat. Valahányszor ez lehetséges, új földinformációs adatbázisok létrehozását el kell kerülni, amennyiben ezeket az adatbázisokat a már meglévő kataszteri információk helyettesíteni tudják.

10. Az **egy tagállamok Kataszterében rögzített**

információkhoz valamennyi európai tagállam polgárának, társaságainak, állami és magán cégeinek hozzá kell férniük. Ezekhez az információkhoz való hozzáférés egyedüli korlátai azon törvények és rendeletek, melyek védik a magántitkot és az adóztatást segítő információkat. A tagállamok által meghatározott, az információkért fizetendő adatszolgáltatási díj nem gátolhatja az azokhoz hozzáférést.

11. **A földügyi információkat elérhetővé kell tenni a helyi, regionális és nemzeti kormányzatok számára.** Ezért a különböző nyilvántartások közötti együttműködéssel és koordinációs eljárásokkal biztosítani kell a kataszteri nyilvántartás állandó karban- és naprakészen tartását.

12. Várható a **magánszférával való együttműködés** a tagországok Katasztereinek létrehozásában és a változások vezetésében. Kívánatos **együttműködni azokkal a nemzetközi szervezetekkel is**, akiknek kötelessége fejleszteni és tanulmányozni a földügyi igazgatással kapcsolatos irányelveket.

A NEMZETKÖZI EGYÜTTMŰKÖDÉSEK ÚJABB EREDMÉNYEI A FÖLDÜGYI ÉS TÉRKÉPÉSZETI SZAKIRÁNYÍTÁS TERÜLETÉN

2001 márciusától a földügyi és térképészeti szakterület tudatosan és jelentős mértékben fokozta nemzetközi tevékenységét. Az együttműködés tárgyát következtesen úgy alakította, hogy az, minden esetben összhangban álljon, és kiszolgálja a földügyi-térképészeti szakigazgatás és intézményrendszere középtávú fejlődését. A főbb stratégiai szempontok a következők voltak:

az EU csatlakozás előkészületi feladatainak megkönnyítése (az ANP kormányprogram földügyi-távérzékelési feladatai),

az intézményrendszer humán-erőforrás fejlesztése (EU együttműködésben: ismeretátadás, tananyagok, távoktatás),

részvétel EU projektekben; a szakterülettel szemben az e-Európa, e-kormányzás, e-kereskedelem programjai kapcsán támasztott igények kielégítése és szemléletformálás (versenyképesség, fogadókészség növelés, szolgáltatásfejlesztés, adatpolitika, szabványosítás, adatelérés, tartalomfejlesztés, interoperabilitás),

aktív részvétel támogatása a szakma tudományos világszervezeteiben és az európai szakmai társulásokban (információeljuttatás és a magyarországi eredmények láttatása, nemzetközi megmérettetés, igazolása).

2001 márciusában a Földügyi és Térképészeti Főosztály, a FÖMI és a PARCELLA PHARE projektirányítás

együttműködésével megszervezte a **KAP IIER brüssze-
li és isprai projektvezetőinek első budapesti talál-
kozóját és szakmai nyílt napját az FVM illetékes
vezetőinek**, valamint háttérintézményi képviselőinek
bevonásával. (Az IIER szakterületi feladatai nélkülözhet-
etlenek az évi, várhatóan 2–300 milliárd Ft EU agrár-
támogatás megszerzéséhez elengedhetetlen IIER intéz-
ményrendszer kialakításában és működtetésében.)



Képünkön: Huber bajor kancelláriaminiszter megnyitóját
tartja a FAO müncheni földügyi konferenciáján
(foto: Remetey)

**Az Európai Unió első alkalommal szervezett ka-
taszteri konferenciát 2001 júniusában. A rendez-
vény színhelyéül Budapestet választották**, és a mű-
helynek – amely a kataszter mint térinformatikai infrast-
rukturális elem szerepét határozta meg az EU mezőgaz-
dasági és agrárkörnyezet-gazdálkodási politikák
végrehajtásában – az FVM FTF adott otthont. Ez a kör-
ülmény mind a földügyi és térképészeti szakterület
eredményeinek, mind az általa támogatott honi térin-
formatikai közösség (HUNAGI) szerveztségének elis-
merése volt.

**Az Európai Bizottság támogatásával Magyaror-
szág kapta a kontinensek térinformatikai csúcsta-
lkozójának 2002-ben, Európában esedékes
megrendelési jogát.** A kormányzati és akadémiai,
NGO¹ és magánszféra képviselőit egyesítő helyi szer-
vező bizottságban a Földügyi és Térképészeti Főosztály
vezetője személyesen van jelen, és biztosítja intézmény-
rendszere részvételét az előkészületekben, melynek
rangját emeli, hogy a rendezvény megnyitójára *Stumpf
István* miniszter *Romano Prodit*, az Európai Bizottság el-
nökét kérte fel.

Magyarország fokozza együttműködését a szomszéd-
os államokkal: az államhatár földmérési munkálata-
ival járó hagyományos együttműködésen felül kiter-

jesztette a kooperáció tárgyát a természeti erőforrások
monitoringjára és a katasztrófák megelőzését, hatá-
sának csökkentését biztosító fejlett technológiák alkalmazására (**Ukrajna**, 2001. december), a tudásközvetítésre (FVM FTF delegáció vett részt a **VI. Kolozsvári Térinformatikai Napokon**, 2001. október), továbbá együttműködési megállapodásra, illetve tapasztalatcserére került sor 2001 októberében az **osztrák partnerszervezettel (BEV)**, illetve az osztrák térinformatikai szervezettel (AGEO).

A földügyi és térképészeti szakigazgatás vezetője jelen volt az Európai térképész szolgálatok (**EuroGeographics**) első közgyűlésén Dublinban, amelyen beszédet mondott az Ír Köztársaság miniszterelnöke, és fogadást adott a pénzügyminiszter. Aláírásra került a **SABE projekt-egyezmény** is, melynek előkészítését a FÖMI végezte.

A szakfőosztály következetesen és fokozott mértékben biztosította nemzetközi referense számára az Európai Térinformatikai Szervezet (**EUROGI**) vezetőségében betöltött funkciójának ellátásához szükséges infrastrukturális feltételeket.

Magyarország 1996 óta alapító tagja az ENSZ Európai Gazdasági Bizottságában működő földügyi szakigazgatások fórumának (korábban **MOLA**, most **Working Party of Land Administration = WPLA**). A Főosztály részt vett a szervezet svéd EU elnöksége által védnökölt gavlei műhelyen, amely a csatlakozásból adódó szakigazgatási feladatokat mérte fel, és főosztályvezetői szinten jelen volt az ENSZ-szervezet genfi közgyűlésén is.

A szakigazgatás és háttérintézményei 2001-ben fokozhatták részvállalásukat az öt legfontosabb szakmapolitikai és tudományos szervezet munkájában:

IAG (geodéziai társulás, amely 1904 után 2001 szeptemberében rendezhetett tudományos ülést Magyarországon),

ICA (nemzetközi térképészeti társulás, melynek ez év augusztusi, pekingi kongresszusán magyar– kínai szolgálatvezetői szintű tárgyalásra is sor került),

ISPRS (fotogrammetriai és távérzékelési társaság 112 tagországgal, 2001-ben soproni konferenciával),

FIG (nemzetközi földmérő szövetség),

GSDI (világméretű térinformatikai infrastruktúra-kezdemenyezés).

Az utóbbi két szervezet munkabizottságaiban, illetve vezetőségében jelen vannak a Földügyi és Térképészeti Főosztály, illetve a földhivatalok és a FÖMI szakemberei, akik a távoli nairobi és cartagenai FIG és GSDI konferenciákon sikerrel képviselték a magyar szakmai közösséget.

Az FVM FTF volt a házigazdája a Nemzetközi Térinformatikai Nap rendezvénynek, melyet felké-

¹ NGO=Non-governmental organisations
(Nem kormányzati szervek)

résre megküldött előadás-üzenetben köszöntött *Erkki Liikanen*, az Európai Bizottság tagja, a **DG InfSo** főbiztos, valamint *Santiago Borrero-Mutis*, a GSDI térinformatikai világszervezet-kezdemenyezés vezetője, továbbá *Francois Salgé*, a francia kormányközi térinformatikai szervezet (**CNIG-AFIGÉO**) főtitkára.

(A rendezvényen elhangzott előadások és üzenetek egy részét lapunk 2002. évi januári számában közöltük – a szerk.)

Kitűnő a kapcsolat a Magyar Űrkutatási Iroda közvetítésével az Európai Űrügynökség (ESA) és a FÖMI között. 2001 októberében közvetlen kapcsolatfelvételre került sor a PRODEX és PECS projektvezetők, valamint az FVM FTF vezetése között. A Magyar Űrkutatási Tanácsban (MŰT) a Minisztériumot az FTF főosztályvezető-helyettese képviseli. A MŰT Tudományos Tanácsának tagjai sorában FÖMI szakértő is szerepel.

A bilaterális és projekt együttműködések közül is kiemelkedik a brit **Ordnance Survey** (SDILA oktatás-képzési együttműködésben) és az Északrajna-Vesztfália munkakapcsolat. Sikeresen teljesítette a szakágazat az **ABDS** és **PANEL-GI EU** projektekben való részvételét, és máris új EU projekt-együttműködésekben található a hazai szakemberek (**GEMS**, **GINIE** és **INSPIRE** projektek). A legszorosabb kapcsolatokat a PHARE projekteket irányító főigazgatósággal, majd az **EUROSTAT** (földhasználat, felszínborítás, közigazgatási határadatbázis, környezeti európai térinformatikai infrastruktúra), **DG InfSo** (térinformatika, információtechnológia a kormányzati korszerűsítésben, NGO-k és PPP támogatása), **DG JRC** (távérzékelés, térinformatika mezőgazdasági alkalmazásai, LPIS és CwRS programokhoz kötődő feladatok kapcsán, részben Phare és TALEX támogatással) és az **EEA** (Európai Környezetvédelmi Ügynökség) európai intézményekkel sikerült kialakítani.

2001 őszén **FAO műszaki együttműködési pályázatot**, valamint egy **Világbanki „földügyi kompetencia központ magyarországi kialakítására” vonatkozó pályázatot** dolgoztak ki a főosztályon FAO és világbanki együttműködésben. 2002. februári római, illetve washingtoni közlés szerint mindkét pályázat nyert.

2001 során – az **FVM FTF** és az **FVM EU Integrációs Főosztály**, valamint az **OM K+F helyettes Államtitkárság** hathatós támogatásával – európai összehasonlításban is megerősödött a térinformatika honi interdiszciplináris nemzetközi kapcsolatépítő NGO szervezete, a HUNAGI. Az 51 fős szervezet legújabb tagintézményei között olyanok találhatóak mint a WWF Magyarország, a Nemzeti Kataszteri Program Kht., a Magyar Földmérő és Térképész Vállalkozók Egyesülete, a HM Térképészeti Kht., a Meteorológiai

Szolgálat, az Állami Erdészeti Szolgálat, valamint három földhivatal: a Veszprém és Somogy megyei Földhivatal után a Fővárosi Földhivatal is. A szervezet Miniszterelnöki Hivatalban tartott Közgyűlésének vendége volt az FVM FTF főosztályvezetője. **Magyarország a szakterület jövőorientált szolgáltatásainak megalapozása terén következetesen építi ki fogadókész felhasználói intézménykörét, biztosítva, illetve előmozdítva ezzel az elsődleges adatgazda kormányzati szervek közötti, az akadémiai, NGO és magánszféra együttműködés formális kereteit is, ami a legújabb EU irányelveknek is megfelel.**

Kiemelendő, hogy Magyarország helyettes államtitkári szinten képviselte magát az első **Ingtatlan-nyilvántartási Világkonferencián**, az ausztráliai Brisbaneben.

Az EU csatlakozási előkészületek operatív feladatainak végrehajtása során a Főosztály vezetője és illetékes referensei közvetlen, folyamatos és hatékony munkakapcsolatban vannak az FVM-en belül újjá formálódott, és **Integrációs Főcsoportfőnökség** nevet viselő részleggel, a **Külügyminisztérium** és a **Magyar Köztársaság Európai Bizottsághoz rendelt Missziója** illetékeseivel.

A földügyi szakigazgatás sikeresen szerepelt a müncheni „Föld felaprózódás és birtokrendezés” FAO konferencián, melynek a Münchener Műegyetem földrendezési, térinformatikai és vidékfejlesztési tanszéke adott otthont *Holger Mangel* professzorral az élén, akire köztudottan a FIG elnöki tisztsége vár. A konferencián beszédet mondott a bajor kancelláriaminiszter, *Huber* úr, és azon aktívan részt vett az Európai Parlament mezőgazdasági és vidékfejlesztési bizottságának szakértő tagja, *Hans Martin Lorenzen* is. Az elhangzott magyar előadás a vélemények szerint megerősítette a jelenlévőkben Magyarországnak a tagjelöltek közötti vezető helyét.

Dr. Kőszegi Géza–Dr. Remetey-Fülöpp Gábor

*